

כתב כמויות

מכון אורודינמי מרכז שיקום לצפון פוריה

29/10/2025
 דף מס': 002

כתב כמויות

מכון אורודינמי מרכז שיקום לצפון פוריה

פרק 05 עבודות איטום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 05 עבודות איטום					
תת פרק 05.01 עבודות איטום					
	מחירי היחידה כוללים גם מערכת בדיקות הצפה/המטרה וכל בדיקה אחרת כנידרש, כולל בדיקות חוזרות ככל שידרש עד לקבלת אישור תקינות סופי.				
05.01.0010	חגורות סמויות מבטון ב-20 ברוחב עד 20 ס"מ ובגובה עד 25 ס"מ בתחתית מחיצות גבס בהיקף חדרי שרותים ומקלחות, לרבות פלדת זיון 2Φ10 וקלמרות מברזל בקוטר 6 מ"מ, קוצים ממוטות פלדה קוטר 10 מ"מ כל 30 ס"מ לחיבור החגורה לרצפת הבטון הקיימת כולל קידוחים ודבק אפוקסי.	מטר	11.00		
05.01.0020	איטום רצפת שטחים רטובים בציפוי ביטומני אלסטומרי מושבח בפולימר מסוג אלסטופלקס או מסטיגום 10 או אלסטופז לרבות הכנת התשתית, רולקות בטון, פריימר ביטומני מסוג פז יסוד או פריימר מסטיגום או ש"ע בכמות של 300 גרם/מ"ר, 2 שכבות ציפוי בכמות כוללת של 3 ק"ג/מ"ר לקבלת ציפוי יבש בעובי של 2 מ"מ, איטום מעברי צנרת, איטום נקזים, איטום קופסאות ביקורת וכל השכבות כנדרש, לרבות איטום על גבי הקירות לגובה 25 ס"מ. הכל קומפלט לפי מפרט היצרן. (המדידה בהיטל על אופקי בין הקירות)	מ"ר	7.00		
05.01.0030	איטום קירות שטחים רטובים על גבס או על בטון או על טיח או על בלוק מתחת לאריחי קרמיקה או גרניט פורצלן במערכת איטום מסוג מאסטר WALL או ש"ע המיוצר על ידי חברת פזקר במריחה או בהתזה, לרבות פריימר מסוג מאסטר WALL או ש"ע בכמות של 300 גרם/מ"ר ושתי שכבות מאסטר WALL בכמות של 1.5-2 ק"ג/מ"ר לשכבה, לעובי כולל (יבש) של 0.8 מ"מ לרבות הכנת התשתית, איטום מעברי צנרת וכל השכבות כנדרש. הכל קומפלט לפי מפרט היצרן.	מ"ר	20.00		
סה"כ 05 עבודות איטום					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

29/10/2025
 דף מס': 003

כתב כמויות

מכון אורדינמי מרכז שיקום לצפון פוריה

פרק 06 עבודות נגרות ומסגרות אומן

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 06 עבודות נגרות ומסגרות אומן					
תת פרק 06.01 הערות					
- מחירי היחידה כוללים גם את כל המפורט ברשימות הנגרות/מסגרות/דלתות, במיפרט המיוחד, בפרטים בתוכניות, בהנחיות יועץ אקוסטיקה, יועץ הבטיחות, יועץ נגישות ושאר יועצי הפרויקט. הכל קומפלט מושלם וקבוע במקומו. - מחירי היחידה כוללים גם את כל הפרזול כנדרש לרבות מחזירי שמן, מעצורים, ידיות בהלה, צירים, מנעולים, צוהר, מתאמי סגירה, איטומים ובידודים אקוסטיים ותרמיים, אביזרי נגישות ובטיחות על פי תקן וכל הנדרש לביצוע מושלם. - מחירי היחידה כוללים גם גיליון, צבע בתנור, ביטון ועיגון המשקופים וכל הנדרש לביצוע מושלם. - מחירי היחידה כוללים גם מפתח מאסטר שיפתח את כל הדלתות במתחם העבודה. - מחירי היחידה של כל האלמנטים הקבועים והמשולבים במחיצות גבס, כוללים את כל החיזוקים וההכנות הנדרשים ברצפה, בקירות ובתקרה לצורך התקנת האלמנטים, לרבות פרופילי RHS מגולבנים, פרופילים מחוזקים, חיזוקי עץ וכו' מעוגנים ברצפות, בקירות ובתקרות. מחירי היחידה כוללים הכנת תוכנית SHOP-DRAWINGS והגשתן טרם תחילת הייצור לאישור כל יועצי הפרוייקט.					
תת פרק 06.02 רשימת נגרות					
06.02.0010	דלת, טיפוס מס' נ-113 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	1.00		
06.02.0020	דלת, טיפוס מס' נ-150 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	1.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

004 : 'om 7d

כתב כמויות

מכון אורודינמי מרכז שיקום לצפון פוריה

פרק 06 עבודות נגרות ומסגרות אומן

[illegible]

052-2588790 טלפקס: 03-6394018 נייד: תכנון והנדסת בניין יקוטיאל דוד

29/10/2025
 דף מס': 005

כתב כמויות

מכון אורודינמי מרכז שיקום לצפון פוריה

פרק 07 עבודות תברואה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 07 עבודות תברואה					
תת פרק 07.01 מערכות אספקת מים קרים וחמים בבניין					
07.01.0010	צינורות PPR-SDR-7.4-faiser המחברים בריתוך, בקוטר "20 - 1/2 מ"מ, מורכבים באופן חופשי ומחוזקים לחלקי המבנה השונים (או שחודרים דרכם) כגון: קירות, רצפות, תקרות, קירות גבס, מחיצות, תעלות ופירים (שכטים) המיועדים לצינורות אנכיים. המחיר כולל גם את החיזוקים, התמיכות, הזיזים, הקשתות, הכיפופים, הברגים, השרוולים, ההסתעפויות וכל שאר הספחים והאביזרים הדרושים.	מטר	60.00		
07.01.0020	כנ"ל בקוטר "3/4 - 25 מ"מ.	מטר	20.00		
07.01.0030	כנ"ל בקוטר "1 - 32 מ"מ.	מטר	30.00		
07.01.0040	צינורות PPR-SDR-7.4-faiser המחברים בריתוך, בקוטר "20 - 1/2 מ"מ, חבויים בתוך קירות, מחיצות וכו'. המחיר כולל גם את חציבת החריצים והחורים במקומות הדרושים במחיצות שלוש בלוקי בטון, לבני סיליקט או בלוקי איטונג והכנת החריצים והמעברים בקירות בטון. כמו כן, המחיר כולל את סתימת החריץ בטיט או רשת עם רביץ לפי הצורך ואת כל האביזרים הדרושים כגון תמיכות, זיזים, זוויות, הסתעפויות ושרוולים וכל שאר הספחים והאביזרים הדרושים.	מטר	30.00		
07.01.0050	כנ"ל צינורות בקוטר "3/4 - 25 מ"מ.	מטר	5.00		
07.01.0060	בידוד צינורות מים חמים גלויים או בקירות ותקרות על ידי שרוולים "ארמפלס" בעובי 19 מ"מ לפחות לצינורות בקוטר "3/4"-1/2.	מטר	55.00		
07.01.0070	תוספת לסעיפי הצינור בבניין עבור אביזרי "רקורד" קונוס מגולוון בקוטר "1/2.	יח'	50.00		
07.01.0080	כנ"ל רקורד בקוטר "3/4.	יח'	15.00		
07.01.0090	כנ"ל רקורד בקוטר "1.	יח'	10.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

29/10/2025
דף מס': 006

כתב כמויות

מכון אורודינמי מרכז שיקום לצפון פוריה

פרק 07 עבודות תברואה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
07.01.0100	חיבור צינורות מים קרים ומים חמים לצינורות קיימים באותה קומה בקטרים "1/4 - "1/2.	יח'	3.00		
תת פרק 07.02 אספקה והתקנת ברזים, מגופים ואביזרים שונים למים					
07.02.0010	שסתום הברגה כדורי מתוצרת "הבונים", סריה 42 או ש"ע, בקוטר "1/2.	יח'	14.00		
07.02.0020	שסתום כנ"ל אך בקוטר "3/4.	יח'	2.00		
07.02.0030	שסתום כנ"ל אך בקוטר "1.	יח'	2.00		
07.02.0040	ברז שופך בקוטר "1/2 למים קרים או חמים, מצופה כרום, באורך 100 ס"מ, תוצרת "חמת" או ש"ע, עם רוזטה.	יח'	1.00		
07.02.0050	ברז כנ"ל אך באורך 15 ס"מ.	יח'	1.00		
07.02.0060	שסתום ויסות בקוטר "1/2 מתוצרת OVENTROP, דגם 10602/DRY, כולל ויסות לספיקות מים של 150 ליטר בשעה.	יח'	2.00		
תת פרק 07.03 מערכת השופכין והדלוחין					
07.03.0010	צינורות HDPE בקוטר 32-40 מ"מ לניקוז מזגנים. הצינורות עוברים ומחוזקים באופן חופשי לקירות, מחיצות, תחתית תקרות וקירות. המחיר כולל גם את כל הספחים התמיכות, הכיפופים, ההסתעפויות, המופות החשמליות והצינורות העוברים במחיצות בנויות.	מטר	40.00		
07.03.0020	כנ"ל צינור דלוחין בקוטר 50 מ"מ אך ללא ספחים.	מטר	20.00		
07.03.0030	כנ"ל צינור בקוטר 63 מ"מ.	מטר	30.00		
07.03.0040	כנ"ל צינור אך שעובר במלוי הרצפה או בקירות, כולל ניסור רצפת בטון ועטיפת בטון לצינור.	מטר	10.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

29/10/2025

דף מס': 007

כתב כמויות

מכון אורדינמי מרכז שיקום לצפון פוריה

פרק 07 עבודות תברואה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
07.03.0050	תוספת לצינור בקוטר 50 מ"מ עבור אביזרי תברואה, כולל מופות חשמליות ומחברי התפשטות.	יח'	10.00		
07.03.0060	כנ"ל תוספת אביזרים לצינור בקוטר 63 מ"מ.	יח'	10.00		
07.03.0070	צינורות שופכין או אוורור HDPE, בקוטר 110 מ"מ, העוברים חופשי על פני מחיצות, תחתית תקרות, קירות, תחתית רצפות תלויות או קורות רצפה, בתוך תעלות, מנהרות וכו'. המחיר כולל את כל התמיכות, הווים, החיזוקים וכו'.	מטר	25.00		
07.03.0080	תוספת עבור ספחים בקוטר 110 מ"מ, מכל הסוגים, כולל ניפל עם ביקורת ומופות חשמליות.	יח'	15.00		
07.03.0090	מחסום רצפה 4"/2" עם מכסה רשת וקולר איטום מבד ג'אוטכני בהתאם למפרט.	יח'	1.00		
07.03.0100	קופסת ביקורת מ-HDPE בקוטר 10 ס"מ, עם מספר כניסות ועם מכסה הרמטי מרובע בהברגה הניתן לפתיחה, כולל הגבהה, מכסה, וקולר איטום.	יח'	1.00		
07.03.0110	קידוח חורים עבור מעבר צינורות עד קוטר 2" דרך קירות או תקרות.	יח'	2.00		
07.03.0120	קידוח חורים עבור צינורות בקוטר עד 4".	יח'	4.00		
07.03.0130	חיבורים לצינורות דלוחין לצינורות קיימים בקטרים שונים.	יח'	2.00		
07.03.0140	חיבורים לצינורות שופכין קיימים בקטרים שונים.	יח'	2.00		
תת פרק 07.04 כלים סניטריים ואביזרים					
07.04.0010	אספקה והרכבת קערת נכים של "חמת", דגם "ג'י" 402028, ללא בירוח וללא חור לברז, כולל סיפון מתוצרת "גברית" או ש"ע מפליז מצופה כרום גלוי על הקיר, לרבות שרשרת.	קומפ'	1.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

29/10/2025

דף מס': 008

כתב כמויות

מכון אורודינמי מרכז שיקום לצפון פוריה

פרק 07 עבודות תברואה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
07.04.0020	אספקה והרכבת אסלת נכים רימלס, תוצרת ברקת דגם 503011, מחרס לבן, כולל מכסה פרסה (דגם מלא) עם צירי נירוסטה מדגם 006630 ומתלה לאסלה מתוצרת "גבריט", עם ארגז שטיפה סמוי בנפח 9 ליטר ויציקת חגורת בטון.	קומפ'	1.00		
07.04.0030	הרכבת מתקן שתיה למים קרים וחמים, כולל חיבור למים ולסיפון.	קומפ'	1.00		
07.04.0040	תוספת לסעיפי הכיורים עבור סיפון גלוי מפליז מצופה כרום, תוצרת "חמת", דגם 801564, עם הסתעפות לחיבור ניקוז מזגנים.	קומפ'	4.00		
07.04.0050	אספקה והרכבת סוללה תרמוסטטית מדגם אוורסט 302814SAFOTHERM עם פיה קצרה או 302815SAFOTHERM עם פיה ארוכה, בהתאם לכיור.	יח'	3.00		
07.04.0060	אספקה והרכבת כיור מתוצרת "חמת" קליר E50, דגם 402015, ללא בירוח ומתלה מגבות ניקל וללא חור לברז.	יח'	3.00		
תת פרק 07.05 מערכות ספרינקלרים והידרנטים פנימיים					
07.05.0010	צינורות פלדה מגולוונים "סקדיול-40" ללא תפר עם תו תקן, בקוטר "1", כולל כל הספחים, החיזוקים והתליות לפי תקני FM ו/או UL. הצינורות מורכבים גלוי תחת תקרות, גגות או על קירות, כולל צביעה חרושתית. הצינורות מחוברים בהברגה או ריתוך.	מטר	50.00		
07.05.0020	צינורות כנ"ל אך "סקדיול-10" בקוטר "1¼", מחוברים ב-"QUICKCOUP" או בריתוך.	מטר	5.00		
07.05.0030	צינורות כנ"ל אך בקוטר "1½".	מטר	15.00		
07.05.0040	צינורות כנ"ל אך בקוטר "2".	מטר	10.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

29/10/2025
דף מס': 009

כתב כמויות

מכון אורדינמי מרכז שיקום לצפון פוריה

פרק 07 עבודות תברואה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
07.05.0050	ספרינקלרים אוטומטיים מברונזה מדגם UPRIGHT TYPE או PENDENT, עם הברגה "NPT 1/2", מקדם זרימה K, 5,6=T=74°C, תגובה מהירה Q.R, כוללת רשת הגנה.	יח'	3.00		
07.05.0060	כנ"ל אך מצופים כרום.	יח'	3.00		
07.05.0070	ספרינקלרים כנ"ל אוטומטיים מטיפוס תגובה מהירה Q.R להתקנה בתקרות תלויות, דגם TYPE RECESSED PENDENT או CONCEALED TYPE, מצופים כרום, K, 5,6=T=74°C, כולל כוס.	יח'	15.00		
07.05.0080	חיבור גמיש בקוטר "1, מאושר UL, לחיבור בין תקרה תותבת וצנרת קשיחה באורך 150 ס"מ.	יח'	15.00		
07.05.0090	ברז כדורי "1? לניקוז.	יח'	1.00		
07.05.0100	שרוולים מפלדה מגולוונת, מותקנים בתקרות, קירות, קורות וכו' של בטון מזויין. השרוול בולט 10 ס"מ מכל צד של אלמנט מבטון מזויין. השרוול בקוטר "4-3" לאלמנטים מבטון עד עובי של 25 ס"מ.	יח'	5.00		
07.05.0110	קידוח חורים ע"י מכונת קידוח בתקרות, קירות או אלמנטי בטון מזויין אחרים, עבור מעבר צינורות בקוטר "1 עד "3, כולל ביטון מחדש לאחר התקנת הצינור או השרוול. עובי הבטון 20 ס"מ. הקידוח יבוצע רק לפי הוראה מפורשת של המזמין. סעיף זה מתייחס רק לחורים שיש להכין עקב שינויים בתוכניות.	יח'	5.00		
07.05.0120	ניתוק מע' הספרינקלרים, ניקוז המים, הפעלה מחדש וביצוע מבחן לחץ.	קומפ'	1.00		
07.05.0130	חיבור צינורות חדשים בקוטר "2-1½" לצינור קיים.	יח'	4.00		
07.05.0140	הסטת צנרת ספרינקלרים, כולל חיתוך קווים וחיבורים מחדש.	קומפ'	1.00		
סה"כ 07 עבודות תברואה					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

29/10/2025

דף מס': 010

כתב כמויות

מכון אורודינמי מרכז שיקום לצפון פוריה

פרק 08 מערכות חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 08 מערכות חשמל					
תת פרק 08.02 מובילים					
08.02.0002	צינור כפיף כבד בקוטר 20 מ"מ.	מטר	20.00		
08.02.0004	צינור כפיף כבד בקוטר 25 מ"מ.	מטר	20.00		
08.02.0006	צינור כפיף כבד בקוטר 32 מ"מ.	מטר	10.00		
08.02.0038	תעלת רשת לכבלים במידות 10*8.5 ס"מ או 10*10 ס"מ, בהתאם לנדרש בתכנית.	מטר	20.00		
08.02.0053	מכסה לתעלה 10*10 ס"מ.	מטר	10.00		
08.02.0056	תעלה 10*10 ס"מ (בהתאם לתכנון) מפח מגולוון, חסינת אש	מטר	10.00		
08.02.0078	פס אספקה לחדר בדיקה פולשנית של מיטה (קבוצת שימוש 2) באורך 150 ס"מ ולרבות אביזריו וכל המתואר במפרט המיוחד.	קומפ'	1.00		
08.02.0082	קופסת מעבר כפולה לכבלי חשמל ואיתות שקועה בקיר מאחורי פס האספקה בגובה, במידות ובמקום המתאימים, הקופסה מדגם ותוצרת של יצרן הפס.	יח'	1.00		
תת פרק 08.03 כבלים ומוליכים					
08.03.0002	מוליך נחושת מבודד 6 מ"מ"ר.	מטר	20.00		
08.03.0004	מוליך נחושת מבודד 10 מ"מ"ר.	מטר	20.00		
08.03.0006	מוליך נחושת מבודד או חשוף (להארקה) ולרבות חיבורי הארקה לנשוא הארקה כמתואר במיפרט המיוחד בחתך 16 מ"מ"ר.	מטר	60.00		
08.03.0022	מהדק קנדי לחיבור בין שני מוליכים ללא חיתוך, בחתך עד 50 מ"מ"ר כל אחד.	יח'	4.00		
08.03.0030	כבל NHXH-X (5*1.5) מ"מ"ר חסין אש	מטר	20.00		
08.03.0046	כבל נחושת FR- N2XY (5*6) מ"מ"ר.	מטר	20.00		
08.03.0052	כבל נחושת FR- N2XY (5*10) מ"מ"ר.	מטר	20.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

29/10/2025

דף מס': 011

כתב כמויות

מכון אורודינמי מרכז שיקום לצפון פוריה

פרק 08 מערכות חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
08.03.0056	כבל נחושת FR- N2XY בחתך (5*16) ממ"ר.	מטר	40.00		
08.03.0058	כבל NHXH-X (5*16) ממ"ר חסין אש	מטר	40.00		
08.03.0098	כבל פיקוד גמיש עם מוליכים ממוספרים, בחתך (12*1.5) ממ"ר.	מטר	20.00		
08.03.0100	כבל פיקוד עם מוליכים ממוספרים, בחתך (12*2.5) ממ"ר.	מטר	20.00		
תת פרק 08.04 הארקות					
08.04.0017	הכנה למערכת הארקה לרצפה אנטי סטטית, יציאה לחיבור הארקה בקופסת חיבורים משוקעת בקיר סמוך לרצפה, ומוביל בקוטר 25 מ"מ עד מעל לתקרה המונמכת.	קומפ'	2.00		
08.04.0018	נקודת קופסת ריכוז הארקות באתר רפואי, מוליך בחתך 16 ממ"ר, מוביל בקוטר 20 מ"מ וחיבורים בשני קצוות (בלוח המזין ובקופסה), פס הארקה בקופסה בחתך 100 ממ"ר, 02 חורים לחיבור קווי הארקה, קופסה לנ"ל, מכסה ושילוט. הקופסה בהתקנה גלויה או משוקעת, בחלל תקרה או מתחתיה.	נק'	1.00		
08.04.0020	הארקת צנרת הגזים בתוך פס האספקה ע"י חיבור נפרד של כל צינור לפס הנחושת עם מוליך 4 מ"מ. המחיר לכל מערכת הארקות בפס משותף למספר מיטות.	קומפ'	1.00		
08.04.0022	נקודת בית תקע מיוחד לחיבור הארקה ניידת דגם MC POAG-ID6 CONTACT MULTI ע"י גבעון) מותקן בקופסת גב ולרבות הקופסה בהתקנה משוקעת או גלויה, מוליך גמיש בחתך 4 ממ"ר, מוביל בקוטר 20 מ"מ וחיבורים.	נק'	8.00		
08.04.0026	נקודת חיבור פס הארקות בפס אספקה לפס הארקה בלוח, מוליך בחתך 16 ממ"ר, מוביל בקוטר 25 מ"מ וחיבורים בשני קצוות.	נק'	1.00		
08.04.0030	נקודת חיבור פס הארקות בפס אספקה לפס הארקה בלוח, מוליך בחתך 4 ממ"ר, מוביל בקוטר 25 מ"מ וחיבורים בשני קצוות.	נק'	1.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

29/10/2025

דף מס': 012

כתב כמויות

מכון אורודינמי מרכז שיקום לצפון פוריה

פרק 08 מערכות חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
תת פרק 08.06 לוחות חשמל					
08.06.0004	מבנה עבור לוח חשמל עם מפ"ז ראשי (באחד השדות) עד (וכולל) 100 אמפר, פ"צ בהתאם למפרט הטכני המיוחד, גישה מחזית בלבד, צבע אפוקסי בז'.	מ"ר	6.00		
08.06.0020	מאמ"ת תלת קוטבי עם ויסות ליתרת זרם 0 עד 16 א'.	יח'	13.00		
08.06.0022	מאמ"ת תלת קוטבי עם ויסות ליתרת זרם 16 עד 25 א'.	יח'	3.00		
08.06.0024	מאמ"ת 3*40 אמפר, ויסות ליתרת זרם 25 עד 40 א'.	יח'	2.00		
08.06.0026	מאמ"ת 3*100 אמפר, ויסות ליתרת זרם 40 עד 63 א'.	יח'	6.00		
08.06.0052	תוספת למחיר מא"ז, מנתק הספק או מאמ"ת עבור סליל הפעלה או הפסקה במתחים שונים.	יח'	12.00		
08.06.0054	תוספת למחיר מא"ז, מנתק הספק, מנתק הספק בעומס, מפסק מחליף מכל סוג, מאמ"ת או דומה עבור שני מגעי עזר מחליפים ומגע תקלה (O.L., כאשר רלבנטי) מחוטים למתקנים.	קומפ'	12.00		
08.06.0060	תוספת למחיר מאמ"ת עד לזרם 100 א' להתקנתו בלוח קיים.	קומפ'	6.00		
08.06.0063	מערכת החלפה אוטומטית בין מקורות זינה, כמתואר במיפרט, הכוללת חיגור מיכני, חיגור חשמלי, מערכת בקרת מתועשת ("אמדר 530"), ממסרי ומגעי עזר במידת הצורך, בורר מישטר עבודה וכיו"ב. מאמ"תים ראשיים ומנועים ו/או מגעי הספק נמדדים בנפרד.	קומפ'	2.00		
08.06.0064	מראה מצב חשמלי למצב מפסק, בחזית הלוח.	יח'	4.00		
08.06.0070	מפסק זרם בעומס (Load break switch) 3*100 א'.	יח'	8.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

29/10/2025
 דף מס': 013

כתב כמויות

מכון אורודינמי מרכז שיקום לצפון פוריה

פרק 08 מערכות חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
08.06.0082	מפסק זרם מחליף 1*25 א' (AC3) עם מצב מופסק.	יח'	2.00		
08.06.0088	מפסק זרם מחליף דגם "פקט" 4*63 א' (AC3) עם מצב מופסק.	יח'	1.00		
08.06.0090	מפסיק זרם מחליף בעומס עד 3*100 א', עם מצב מופסק.	יח'	3.00		
08.06.0106	מא"ז חד קוטבי 2 עד 25 א' סוג B או C או K	יח'	40.00		
08.06.0108	מא"ז חד קוטבי 32 עד 40 א' סוג B או C או K	יח'	5.00		
08.06.0110	מא"ז דו קוטבי 2 עד 50 א' סוג B או C או K	יח'	20.00		
08.06.0112	מא"ז תלת קוטבי 2 עד 25 א' סוג B או C או K	יח'	2.00		
08.06.0114	מא"ז תלת קוטבי 32 עד 40 א' סוג B או C או K	יח'	5.00		
08.06.0120	ממסר פחת 2*40 א', רגישות 0.03 אמפר.	יח'	2.00		
08.06.0122	ממסר פחת 4*40 א', רגישות 0.03 אמפר.	יח'	4.00		
08.06.0131	מגעון חד קוטבי, לזרם 16 א' ב-AC3	יח'	4.00		
08.06.0132	מגעון תלת קוטבי עד 12 כ"ס, לזרם 20 א' ב-AC3	יח'	2.00		
08.06.0136	מגעון תלת קוטבי עד 54 כ"ס, לזרם 80 א' ב-AC3	יח'	4.00		
08.06.0138	אינטגרלית עם המגעון, עד 54 כ"ס, לזרם 80 א' ב-AC3 (Latch) מגעון ארבע (4) קוטבים עם נעילה	יח'	4.00		
08.06.0139	תוספת למחיר מגעון הנ"ל (54 כ"ס) עבור קוטב רביעי.	יח'	2.00		
08.06.0150	לחצן חד קוטבי 6 א' 400 וולט קוטר 25 מ"מ.	יח'	2.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

29/10/2025

דף מס': 014

כתב כמויות

מכון אורודינמי מרכז שיקום לצפון פוריה

פרק 08 מערכות חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
08.06.0152	מנורת סמון קוטר 10 מ"מ, בגוונים שונים עם נורה מטיפוס MULTI-LED וציוד עזר לעבודה על מתחים שונים.	יח'	20.00		
08.06.0154	ספק כח 230VAC/24VDC 500VA	יח'	1.00		
08.06.0155	זמזם ללוח, מותקן בחזית, לעבודה במתחים שונים ובעוצמה של 98 ד"ב.	יח'	1.00		
08.06.0162	רב מודד דיגיטלי "רמה II" ללוח כמתואר במפרט המיוחד (רמת ביניים, תצוגת LED) לרבות משני זרם, יציאת תקשורת לבקרה מרחוק וכל הדרוש לפעולתו המושלמת.	קומפ'	3.00		
08.06.0174	כליא ברק Class 2 לפסי צבירה בלוח, מתוצרת "שניידר אלקטריק" א.ש.ע. לפריקת עד 65 ק.א. בכל קוטב, מתח שיורי של 1.0 ק.ו., ולרבות מגע עזר מחווט למהדקי פיקוד.המחיר לכל קוטב.	יח'	12.00		
08.06.0178	מערכת בקרה להפעלת סלילי הפסקה בציוד מיתוג מפקודות רכזת גילוי אש, ממשקים אופטיים, כמו מתוצרת "מצג בקרה" עבור 4 כניסות ו- 4 יציאות ולרבות מערכת אינטגרלית לאספקת מתח.	קומפ'	1.00		
08.06.0186	שנאי מבדל חד מופעי בהספק 5 קו"א מיועד לאתרים רפואיים העומד בדרישות חוק החשמל לאתרים רפואיים ותקן ת"י 61558-2-15 מאושר מכון התקנים ע"י אמדר או אליכ.	יח'	2.00		
08.06.0188	מגביל זרם הפעלה 3.5xIN לשנאי חד מופעי KVA 5 עומד בדרישות המפרט כדוגמת דגם AM206-25I של אמדר או TCL25 של אליכ.	יח'	2.00		
08.06.0190	משגוח דיגיטלי משולב לבקרת בידוד הארקה, עומס יתר והתחממות יתר של השנאי העומד בדרישות חוק החשמל לאתרים רפואיים ותקן IEC 61557-8. מחובר בתקשורת קווית ליחידת תצוגה. כדוגמת דגם AM304D של אמדר או 107TD47 של בנדר.	יח'	2.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

29/10/2025
 דף מס': 015

כתב כמויות

מכון אורודינמי מרכז שיקום לצפון פוריה

פרק 08 מערכות חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
08.06.0192	ספק כח ליחידות התראה, לעד 5 יחידות במקביל, עומד בדרישות ובתקנות לאתרים רפואיים. כדוגמת AM311-5DC של אמדר או DPS5 של אליכ.	יח'	2.00		
08.06.0194	ספק כח 640mA להתקנה על פס דין, מיוצב ומסונן כולל משנק פנימי, כולל חיבור לספק גיבוי להזנת רכיבי KNX מתוצרת Electric Schneider דגם MTN680204.	יח'	1.00		
08.06.0195	בקר 8 יציאות לתאורה/מגענים כולל עוקפים ידניים וחיווי לכל יציאה, עד 16A ליציאה, דגם MTN647893 תוצרת Electric Schneider, להתקנה על פס דין.	יח'	2.00		
08.06.0198	תשתית ניטור קווי זינה בלוח חשמל כולל יח' NV, מגעי עזר והתשתית הנדרשת בלוח לחיבורו לפנל כדוגמת דגם AM350D של אמדר או MMK50 של אליכ.	קומפ'	6.00		
תת פרק 08.08 גופי תאורה					
08.08.0010	סוג 001 - ג.ת. שקוע בתקרה מונמכת, במידות IP40, 60*60, עם נורות LED, 3600Lm, 30W, מסירת צבע מעל 90, גוון 3000K, דרייבר אינטגרלי, UGR, מתחת-19, דגם ע"פ קיים בבניין שיקום, לדוגמה "Uniled" של "שטייניץ-לירד תאורה"	יח'	14.00		
08.08.0016	סוג 007 - ג.ת. עגול שקוע בתקרה מונמכת, קוטר 18 ס"מ, IP40, נורת LED, 20W, 2000Lm, דרייבר אינטגרלי, גוון 3000K, דגם ע"פ קיים בבניין שיקום, לדוגמה rtistA של "שטייניץ-לירד תאורה"	יח'	16.00		
08.08.0020	סוג 008 - ג.ת. עגול שקוע בתקרה מונמכת, קוטר 14 ס"מ, IP44, נורת LED, 15W, 1500Lm, דרייבר אינטגרלי, גוון 3000, דגם ע"פ קיים בבניין שיקום, לדוגמה Artist של "שטייניץ-לירד תאורה"	יח'	2.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

29/10/2025

דף מס': 016

כתב כמויות

מכון אורודינמי מרכז שיקום לצפון פוריה

פרק 08 מערכות חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
08.08.0026	סוג 030 - ג.ת. שקוע בתקרה לתאורת התמצאות בחירום עם נורות LED, כמתואר במיפרט המיוחד, מבוקר בתקשורת DALI, דגם ע"פ קיים בבניין שיקום.	יח'	3.00		
08.08.0028	סוג 102 - ג.ת. לתאורת חרום מואר כל הזמן עם ציוד שקוע בתקרה ולוח פרספקס בעובי 8 מ"מ ונורות LED, זמן פעולה אוטונומי 120 דקות, מבוקר בתקשורת DALI, דגם ע"פ קיים בבניין שיקום. פרטי השלט וכיוון המילוט יהיו ע"פ הנחיות יועץ בטיחות	יח'	2.00		
תת פרק 08.10 נקודות					
08.10.0002	נקודת מאור כמתואר במפרט הכללי למתקני חשמל (לרבות מפ"ז מכל סוג וחוט בהתאמה).	נק'	37.00		
08.10.0008	נק' בקרה מבנה לגוף תאורת חרום בתקשורת DALI	יח'	5.00		
08.10.0020	ריכוז אביזרים בפס אספקה למיטה בחדר בדיקה הכולל: 4- ב"ת 16A בצבע זינה צפה עם נורית סימון משדה סופר חיוני (2 מעגלים), 4- ב"ת 16A בצבע זינה צפה בצבע אדום עם נורית סימון משדה UPS (2 מעגלים), 5- ב"ת לחיבור הארקה, 2- אביזר תקשורת כפול למחשבים	קומפ'	1.00		
08.10.0030	נקודת שני בתי תקע עם מנורות סימון, כמו נקודת בית תקע רגיל אך סיומת בשני בתי תקע סמוכים, כל ב"ת עם מנורת סימון Led אינטגרלית לסימון קיום מתח. האביזרים בגוונים שונים, עם אישור מת"י לעמידה בת"י 32.	נק'	3.00		
08.10.0034	נקודת בית תקע רגיל כמתואר במפרט הכללי למתקני חשמל, אביזר בגוונים שונים ועם תריסי מגן פנימיים.	נק'	5.00		
08.10.0036	נקודת שני (2) בתי תקע עם תריסי מגן פנימיים, כמו נקודת בית רגיל כמתואר במפרט הכללי למתקני חשמל, אך הסיומת עם שני (2) בתי תקע עם תריסי מגן פנימיים.	נק'	7.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

29/10/2025
 דף מס': 017

כתב כמויות

מכון אורודינמי מרכז שיקום לצפון פוריה

פרק 08 מערכות חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
08.10.0038	נקודת שני (2) בתי תקע עם תריסי מגן פנימיים, כמו נקודת בית רגיל כמתואר במפרט הכללי למתקני חשמל, אך הסיומת עם שני (2) בתי תקע עם תריסי מגן פנימיים ומוגני מים	נק'	3.00		
08.10.0042	ממשק ללחצנים PBI בעל 4 כניסות לחיווי מצב התקנים שונים ולהפעלות, כולל יציאות לנורות חיווי. כדוגמת דגם MTN670804 תוצרת Schneider Electric כולל קופסה 4 מקום ו-4 לחצנים	נק'	6.00		
08.10.0044	גלאי נפח 360 מעלות להתקנה בתקרה בעל BCU מובנה וחיישן פוטואלקטרי. איתור אדם באופן רציף וכיוון עוצמת LUX ידנית על הגלאי. טווח כיסוי עד 150 מ"ר וניתן לחלוקה ל-4 גזרות. מתוצרת Schneider Electric דגם MTN630919	נק'	3.00		
08.10.0046	חיבור אביזרי KNX הנמדדים בעיפים הקודמים כולל חיווט ותכנות של 9 האביזרים	קומפ'	1.00		
08.10.0048	נקודת בית תקע CEE למזגן בחלל תקרת ביניים או בהתקנה גלוייה כמתואר במפרט המיוחד.	נק'	5.00		
08.10.0050	נקודת טרמוסטט למזגן מבוצעת בצינור 20 עד יח' המיזוג ובקופסה 3 מקום או עפ"י הנחיות קבלן המיזוג	נק'	5.00		
08.10.0068	נקודת תשתית לתיקשוב כדוגמת המתואר במפרט הכללי למתקני חשמל עבור נקודת טלפון, בצינור קוטר 25.	נק'	3.00		
08.10.0076	נקודת הכנה לגילוי אש או טלפון כבאים כמתואר במפרט הכללי למתקני חשמל.	נק'	20.00		
08.10.0080	נקודת הכנה לרמקול לרבות מוביל בקוטר עד 25 מ"מ וחוט משיכה.	נק'	1.00		
08.10.0084	נקודת הכנה לאינטרקום, קורא תגים או מנעול חשמלי במשקוף דלת כמתואר במפרט הכללי למתקני חשמל עבור נקודת הכנה לתקשורת, קוטר המוביל 25 מ"מ עם חוט משיכה.	נק'	2.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

29/10/2025

דף מס': 018

כתב כמויות

מכון אורודינמי מרכז שיקום לצפון פוריה

פרק 08 מערכות חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
08.10.0094	נקודת הכנה לתקשורת (או מתח נמוך מאד) אחרת כמתואר במפרט הכללי למתקני חשמל, קוטר המוביל בהתאם לצורך עד 25 מ"מ עם חוט משיכה.	נק'	2.00		
08.10.0116	פנל התראות חוסר מתח בקווי זינה כולל התראה אורית וקולית, לחצן השתקה ולחצן בדיקה עצמית. כדוגמת דגם AM350D של אמדר. כולל החיווט הנדרש.	קומפ'	1.00		
08.10.0118	יחידת תצוגה לתקלת בידוד, עומס יתר ועומס יתר קריטי עבור 2 זינות צפות; כולל תצוגה דיגיטלית של ערך הבידוד, אחוזי העמסה עומדת בדרישות תקנות החשמל לאתרים רפואיים, מחוברת בתקשורת קווית למשגוח בידוד. כדוגמת דגם AM302D של אמדר או 26MLD של אליכ כולל החיווט הנדרש מלוח החשמל.	קומפ'	1.00		
08.10.0124	נקודה לחיבור הארקה נידת בפס אספקה, מקופסת מהדקי החיבור ועד לאביזר בית התקע להארקה נידת, לרבות בית תקע להארקה נידת מתוצרת "מולטיקונטקט" ומוליך PVC בחתך 6 מ"מ עד קופסת חיבורים לחשמל.	נק'	5.00		
08.10.0138	נקודת הארקה נפרדת להשוואת פוטנציאל בצינור קוטר 20 ומוליך 4 מ"מ מחוברת בקצה אחד לפס PA ברכוז הארקות ובקצה השני לאלמנט מתכתי.	נק'	1.00		
08.10.0140	נקודת הארקה נפרדת להשוואת פוטנציאל בצינור קוטר 20 או 23 מ"מ ומוליך בחתך 16 מ"מ מחוברת בקצה אחד לפס PA ברכוז הארקות ובקצה השני לאלמנט מתכתי.	נק'	3.00		
08.10.0142	בדיקת בודק מוסמך למיתקן החשמל בנוכחות המפקח ומסירת דו"ח מפורט למפקח.	קומפ'	1.00		
08.10.0160	שעות רג'י של חשמלאי מוסמך/ראשי.	ש"ע	15.00		
08.10.0162	שעות רג'י של חשמלאי עוזר.	ש"ע	15.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

29/10/2025
019 : 'om qT

כתב כמויות

מכון אורודינמי מרכז שיקום לצפון פוריה

פרק 08 מערכות חשמל

[illegible]

052-2588790 טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

29/10/2025
דף מס': 020

כתב כמויות

מכון אורודינמי מרכז שיקום לצפון פוריה
פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי תת פרק 10.01 הערות מחירי היחידה בכל הסעיפים בפרק זה כוללים גם את כל הפרופילים, הספים, פרופילי ההפרדה, פרופילי פינה, פרופילי ניתוק, פרופילים סופיים, פרופילים היקפיים, פרופילי חלוקה, פרופילים במיפגש רצפה/קירות, פרופילים במיפגש קירות/תקרה, כל פרופיל אחר שיידרש, מנירוסטה/פליז/אלומיניום, במעבר בין ריצופים/חיפויים ובקצה ובפינות ריצופים/חיפויים, פרופילי הגמר למיניהם מכל סוג, אופקיים/אנכיים/משופעים/מעוגלים, ככל שידרש בכל מקום שידרש, תפרי התפשטות, תפרי הרפיה, הכל לפי דרישות האדריכל וכמתואר בתוכניות ובפרטים בתוכניות ולפי פרטי ומפרטי היצרנים. הפרופילים מתוצרת "אייל ציפויים" או ש"ע או תוצרת חברה אחרת לפי בחירת האדריכל. מחיר כל הריצופים כולל הגנתם מפני פגיעות מכניות או כתמים או כל פגיעה אחרת, באמצעות יריעות המורכבות ממצע פוליאטילן מנופח בעובי 4 מ"מ, מסוג F4 בעל מרקם ספוגי עליו מודבק קרטון מחוזק בסיבים, עמיד בלחות, תוצרת מגינית פתרונות הגנה בבנייה, כולל תחזוקה/חידוש/החלפה של ההגנות וזאת עד למסירתם הסופית לידי המזמין. המחיר כולל הסרת ההגנות ופינויין טרם המסירה. מודגש בזאת שמחירי היסוד המצויינים בכתב הכמויות כוללים פחת. זכותו של המזמין לספק את אריחי הריצוף והחיפוי על פי ראות עיניו ולקזז ממחיר הסעיף את עלות מחיר היסוד. באחריות הקבלן לוודא שרמת השחיקה בריצופים מתאימה לתקנים על פי האיזורים השונים.				

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

29/10/2025
 דף מס': 021

כתב כמויות

מכון אורודינמי מרכז שיקום לצפון פוריה

פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	מחירי הריצוף והחיפוי כוללים גם תפרי הרפיה, תפרי התפשטות וכל תפר אחר כנידרש כמפורט בתוכניות ועל פי כל התקנים, לרבות פרופילים, איטומים. מחירי היחידה כוללים גם שימוש בדבק מהיר התקשות לפי הוראות והנחיות הספק.				
תת פרק 10.02 עבודות ריצוף וחיפוי					
10.02.0010	תשתית לריצוף P.V.C אנטי סטטי - ריצוף באריחי גרניט פורצלן במידות 30/30 ס"מ, לרבות האריחים, כל המצעים כנדרש כגון מצע סומסום/חול מיוצב/מדה בטון, הכנת השתית, הדבקה, עיבוד שיפועים, חיתוכים והתאמות, עיבוד פתחים וחורים, סתימת מישקים, כל ההכנות להדבקת P.V.C אנטי סטטי, התחברות והתאמה לקיים וכל הנידרש לביצוע מושלם.	מ"ר	65.00		
10.02.0020	תקוני ריצוף באריחים כדוגמת הקיים, לרבות האריחים, הכנת התשתית, כל המצעים כנדרש כגון מצע סומסום/חול מיוצב/מדה בטון, התחברות והתאמה לקיים, יישום בשטחים קטנים וברצועות, מרצפות בודדות, פרוקים בקיים, הכנת השתית, הדבקה, שילוב גוונים ודוגמאות, עיבוד שיפועים, חיתוכים והתאמות, עיבוד פתחים וחורים, מישקים וגמר רובה כדוגמת הקיים וכל הנידרש לביצוע מושלם.	מ"ר	10.00		
10.02.0030	ריצוף באריחי גרניט פורצלן - פול בודי - במידות 60/60 ס"מ, מחיר יסוד 120 ש"ח/מ"ר, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, מסוג נגד החלקה על פי תקן, לרבות האריחים, כל המצעים כנדרש כגון מצע סומסום/חול מיוצב/מדה בטון, הכנת השתית, הדבקה, מישקים ברוחב על פי תקן, גמר רובה אקרילית, שילוב גוונים ודוגמאות, עיבוד שיפועים, חיתוכים והתאמות, עיבוד פתחים וחורים, התחברות והתאמה לקיים וכל הנידרש לביצוע מושלם. (ראה תוכנית ריצוף)	מ"ר	30.00		
10.02.0040	פנלים שקועים מסוג הריצוף הנ"ל בגובה 10 ס"מ, לרבות פרופילי אלומיניום בגב הפנל.	מטר	60.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

29/10/2025

דף מס': 022

כתב כמויות

מכון אורודינמי מרכז שיקום לצפון פוריה

פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
10.02.0050	ריצוף P.V.C אנטי סטטי, בעובי 2½ מ"מ, בגוונים ודוגמאות ותכונות לפי בחירת האדריכל, לרבות היריעות, הכנת התשתית, שפכטל, רשת סרגלי נחושת, חיבור להארקה, הדבקה בדבק מוליך, שילוב גוונים ודוגמאות, ספי אלומיניום, חיתוכים והתאמות, עיבוד פתחים וחורים, ריצוף בשטחים קטנים ורצועות, התחברות והתאמה לקיים וכל הנדרש לביצוע מושלם. הכל קומפלט. (ראה תוכנית ריצוף)	מ"ר	65.00		
10.02.0060	פנלים מאלומיניום בגובה 10 ס"מ, צבועים בתנור, שקועים בגבס, לרבות פרופיל בגב הפנל, באיזור ריצוף P.V.C אנטי סטטי.	מטר	60.00		
10.02.0070	חיפוי קירות בלוק או בטון או גבס, קיימים או חדשים, באריחי קרמיקה או גרניט פורצלן במידות 20/120 ס"מ, דמוי עץ, מחיר יסוד 150 ש"ח/מ"ר, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, לרבות האריחים, הכנת התשתית, שכבת הרבצה, שכבת טיח שחור, הדבקה בדבק, מישקים ברוחב על פי תקן, גמר רובה אקרילית, שילוב פסים בגוון שונה, שילוב גוונים ודוגמאות, חיפוי חשפי פתחים, שטחים קטנים וצרים, חיתוכים והתאמות, עיבוד פתחים וחורים, עיבודי פינות בגרונג וכל הנדרש לביצוע מושלם. הכל קומפלט. (שרותים - ראה תוכנית ריצוף)	מ"ר	27.00		
10.02.0080	מראה תקנית מעל כיורים בשירותי נכים.	יח'	1.00		
10.02.0090	אביזרים בשירותים כגון: סבונות, מחזיקי נייר, מתקנים לסבון נוזלי וכו', במחיר יסוד של 250 ש"ח/יח'.	יח'	6.00		
10.02.0100	הגבהות בטון לארונות מערכות, לרבות עיבוד שיפועים, ניקוזים, החלקת הבטון, איטום בטורוסיל בשלוש שכבות, חלקות בטון וכל הנדרש לביצוע מושלם.	מטר	6.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

29/10/2025
דף מס': 023

כתב כמויות

מכון אורודינמי מרכז שיקום לצפון פוריה

פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
10.02.0110	חיפוי קירות ביריעות P.V.C קשיח, עובי 1 מ"מ, גובה 90 ס"מ, תוצרת PAWLING, בגוונים ודוגמאות וטקסטורות לפי בחירת האדריכל, לרבות הלוחות, הכנת התשתית, הדבקה, פרופילי סיום אופקיים ואנכיים, פרופילי פינה, פרופילי חלוקה, פרופילים סופיים, היקפיים, שילוב גוונים ודוגמאות, חיפוי שטחים קטנים וצרים, חשפי פתחים, חיתוכים והתאמות, עיבודי פינות, התחברות והתאמה לקיים וכל הנדרש לביצוע מושלם. הכל קומפלט.	מ"ר	85.00		
10.02.0120	ידית אחיזה מתרוממת באורך 70 ס"מ דוגמת PBA PP 445. ניילון לבן יצוק ע"ג אלומיניום, בשיווק פנל פרויקטים, או ש"ע.	יח'	1.00		
10.02.0130	ידית אחיזה L מידה 60/60 ס"מ דוגמת 422\S PBA PP. ניילון לבן יצוק ע"ג אלומיניום, בשיווק פנל פרויקטים או ש"ע. (לצד אסלות)	יח'	1.00		
10.02.0140	ידית אחיזה L מידה 80/80 ס"מ דוגמת PBA PP 422/9999. ניילון לבן יצוק ע"ג אלומיניום, בשיווק פנל פרויקטים או ש"ע. (לצד מיטות)	יח'	1.00		
10.02.0150	ספסל הלבשה מתקפל קונזולי, מקובע לקיר עם 2 בוכנות פניאומטיות, מותאם לעומס 200 ק"ג לפחות. מסגרת נירוסטה איכותית, מושב עץ עובי 8 מ"מ בגודל 180 על 80 ס"מ, גובה 45 ס"מ, דוגמת דגם SD9860-180 בשיווק פנל פרויקטים או ש"ע.	יח'	1.00		
10.02.0160	מדף נגיש מנירוסטה מכופפת לשירותי נכים. במידות 30X15, נירוסטה 304, גוון נירוסטה מוברש מיועד לחדרי שירותי נכים ומלתחות נגישות, דוגמת חברת צהלש, מק"ט 499 מקטגוריית אביזרי נגישות או ש"ע.	יח'	1.00		
10.02.0170	שלט לעמדה נגישה לפי תקן נגישות.	יח'	1.00		
סה"כ 10 עבודות ריצוף וחיפוי					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

29/10/2025
דף מס': 024

כתב כמויות

מכון אורודינמי מרכז שיקום לצפון פוריה

פרק 11 עבודות צביעה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 11 עבודות צביעה					
תת פרק 11.01 עבודות צביעה					
11.01.0010	צבע סופרקריל על שטחים חדשים או קיימים כגון: טיח פנים, גבס וכו' - על קירות, תקרות, עמודים, קורות - בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, שלוש שכבות לפחות ועד לקבלת גוון אחיד, לרבות גרוד צבע קיים, הורדת מסמרים, ברגים ואלמנטים שונים, שיפשוף והחלקה, תיקונים מקומיים, תיקוני שפכטל, שילוב גוונים ודוגמאות, הכנת התשתית, שכבת יסוד וכל השכבות כנדרש לפי מיפרט היצרן וכל הנדרש לביצוע מושלם.	מ"ר	300.00		
11.01.0020	שפכטל מלא ב-3 שכבות לפחות, עד לקבלת משטח חלק על גבי לוחות גבס או טיח פנים, קיימים או חדשים - על קירות, תקרות, עמודים, קורות - לרבות הכנת התשתית, שיכבת צבע בונדרול, שכבת יסוד וכל השכבות כנדרש. (כהכנה לצבע/גרפיקה/מדבקה) - (סעיף זה יבוצע רק לפי הוראה בכתב המהפקח)	מ"ר	300.00		
סה"כ 11 עבודות צביעה					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

29/10/2025
 דף מס': 025

כתב כמויות

מכון אורודינמי מרכז שיקום לצפון פוריה

פרק 12 עבודות אלומיניום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	פרק 12 עבודות אלומיניום תת פרק 12.01 הערות - מחירי היחידה כוללים גם את כל המפורט ברשימות האלומיניום, במפרט המיוחד, בפרטים בתוכניות, בהנחיות יועץ אקוסטיקה, יועץ הבטיחות, יועץ נגישות ושאר יועצי הפרויקט. הכל קומפלט מושלם וקבוע במקומו. מחירי היחידה כוללים הכנת תוכנית SHOP-DRAWINGS והגשתן טרם תחילת הייצור לאישור כל יועצי הפרויקט. מחירי היחידה כוללים גם מפתח מאסטר קומתי וגראנד מאסטר ששולט על הכל. מחירי היחידה של כל האלמנטים הקבועים והמשולבים במחיצות גבס כוללים את כל החיזוקים וההכנות הנדרשים ברצפה, בקירות ובתקרה לצורך התקנת האלמנטים, לרבות פרופילי RHS מגולבנים, פרופילים מחוזקים, חיזוקי עץ וכו' מעוגנים ברצפות, בקירות ובתקרות. מחירי היחידה כוללים גם את כל הפרזול כנדרש לרבות מחזירי שמן, מעצורים, ידיות בהלה, מתאמי סגירה, צירים, מנעולים, מדבקות נגישות, אביזרי נגישות ובטיחות על פי תקן, איטומים ובידודים אקוסטיים ותרמיים, איטום כנגד חדירת מים וכו'. מחירי היחידה כוללים גם משקופים עיורים ככל שידרש.				
12.02.0010	תת פרק 12.02 רשימת אלומיניום חלון, טיפוס מס' א-250 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	1.00		
סה"כ 12 עבודות אלומיניום					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

29/10/2025
 דף מס': 026

כתב כמויות

מכון אורודינמי מרכז שיקום לצפון פוריה

פרק 15 מיזוג אוויר

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 15 מיזוג אוויר					
תת פרק 15.01 בדיקות ואחזקה					
15.01.0010	בדיקות, איזון וויסות הרצה הדגמה והדרכה. (כלול לא לסיכום)	קומפ'	1.00		כלול במחיר
15.01.0020	מסמכים ותכניות לפי המפרט הטכני כולל בין השאר גם ספר מתקן.(כלול לא לסיכום)	קומפ'	1.00		כלול במחיר
15.01.0030	אחזקה, שרות ואחריות לשנתיים.	קומפ'	1.00		
15.01.0040	סימון ושילוט המערכת	קומפ'	1.00		
תת פרק 15.02 יחידות טיפול באויר - ואוורור					
15.02.0010	מפוח יניקה מחדרי בדיקה לספיקת 1,600 מקל"ש.	יח'	1.00		
15.02.0020	אספקת והתקנת יחידת מפוח נחשון ללא כיסוי AWSQ-450 לספיקת אויר של 450cfm 2 נחשונים - לקירור במים (4 שורות) וחימום במים (2 שורות) לרבות הפיקוד ולוחית ההפעלה וארבעה ברזי ניתוק כדוריים מחוץ ליחידה, ברזי פיקוד, מחברים דיאלקטריים וצנרת נחושת עד ליחידה וכל אמצעי התליה בקירות גבס התליה תיעשה עם יוניסטרט כלול במחיר היחידה וכולל בקרת DDC עם חיבור לבקרת מבנה.	יח'	1.00		
15.02.0030	כנ"ל אך AWSQ-600 לספיקת אויר של 600cfm.	יח'	1.00		
15.02.0040	מכלול יחידת מסוג "קסטה" במידות 60x60 ס"מ לספיקת 450cfm עם סוללת קרים 4 שורות עומק וחמים 2 שורות, פיקוד, ברזי ניתוק כדוריים, ברזי פיקוד רציפים, צנרת נחושת עד למסדרון, פיקוד, טרמוסטט וכל אמצעי תליה.	קומפ'	1.00		
15.02.0050	מכלול עבודות לפירוק והתקנה מחדש של יחידת מפוח נחשון מסוג AWSQ - 1500 לספיקת אוויר של 1500cfm כולל חיבורי מים, ח.חשמל, ניקוז.	קומפ'	2.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

29/10/2025
דף מס': 027

כתב כמויות
מכון אורודינמי מרכז שיקום לצפון פוריה
פרק 15 מיזוג אוויר

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
תת פרק 15.03 צנרת ואביזרים					
	הערה: במחיר צנרת ואביזרים יש לכלול תמיכות ועיגונים מכל סוג.				
15.03.0020	צנרת פלדה למים מקוררים, חמים או חמים מאד, צינור סקדיוול 40 בקוטר 1/2".	מטר	20.00		
15.03.0030	צנרת כנ"ל אך בקוטר 3/4".	מטר	20.00		
15.03.0040	צנרת כנ"ל אך בקוטר 1".	מטר	40.00		
15.03.0050	צנרת כנ"ל אך בקוטר 1.25".	מטר	40.00		
15.03.0060	צנרת כנ"ל אך בקוטר 1.5".	מטר	40.00		
15.03.0070	צנרת כנ"ל אך בקוטר 2".	מטר	40.00		
15.03.0080	צנרת מגולוונת דרג ב' עבור קוי הניקוז ושחרורי האויר, צינור בקוטר 1/2".	מטר	50.00		
15.03.0090	צנרת מגולוונת כנ"ל בקוטר 3/4".	מטר	50.00		
15.03.0100	צנרת מגולוונת כנ"ל בקוטר 1".	מטר	20.00		
15.03.0110	צנרת מגולוונת כנ"ל בקוטר 1.5".	מטר	10.00		
15.03.0120	צנרת מגולוונת כנ"ל בקוטר 2".	מטר	10.00		
15.03.0130	שסתום כדורי מפליז, בחיבורי הברגה, עם כדור פלב"ם ואטם טפלון, בקוטר 1/2".	יח'	10.00		
15.03.0140	שסתום כנ"ל בקוטר 3/4".	יח'	10.00		
15.03.0150	שסתום כנ"ל בקוטר 1".	יח'	10.00		
15.03.0160	שסתום כנ"ל בקוטר 1.25".	יח'	10.00		
15.03.0170	שסתום כנ"ל בקוטר 1.5".	יח'	8.00		
15.03.0180	שסתום כנ"ל בקוטר 2".	יח'	4.00		
15.03.0190	שסתום שחרור אויר אוטומטי קוטר 3/4" כולל ברז ניתוק.	יח'	10.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

29/10/2025
דף מס': 028

כתב כמויות
מכון אורודינמי מרכז שיקום לצפון פוריה
פרק 15 מיזוג אוויר

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
15.03.0200	התחברות של צנרת חדשה בקוטר עד וכולל 2" לקיימת כולל ריקון מים, ריתוכים, תיקוני בידוד וצבע.	קומפ'	8.00		
תת פרק 15.05 מערכת פיזור אוויר					
	הערה: במחיר מערכות פיזור אוויר יש לכלול תמיכות ועיגונים מכל סוג.				
15.05.0020	אספקה והתקנה של תעלות אספקה והחזרת אוויר ממוזג מפח מגולוון ללחץ נמוך בעובי פח של 0.8 מ"מ לפחות.	מ"ר	190.00		
15.05.0040	תעלה גמישה עגולה שרשורית מבודדת איזודק בקוטר 8'.	מטר	20.00		
15.05.0050	תעלה שרשורית כנ"ל אך לא מבודדת עבור יניקה	מטר	20.00		
15.05.0060	מפזר אוויר תקרתי מטלפרס "HB" צבוע בתנור. כולל מצערת ויסות בגודל עד 0.085 מ"ר. (מחליפי אריח)	יח'	10.00		
15.05.0070	כנ"ל אך בגודל 0.085 מ"ר ומעלה.	מ"ר	3.00		
15.05.0080	גריל יניקת אוויר והחזרה כולל מצערת ויסות בגודל עד 0.085 מ"ר.	יח'	2.00		
15.05.0090	גריל יניקת אוויר והחזרה כנ"ל אך בגודל מעל 0.085 מ"ר.	מ"ר	4.00		
15.05.0100	תוספת למחיר גריל כנ"ל בגין מסנן.	מ"ר	3.00		
15.05.0110	מדף ויסות עגול מגולוון בקוטר 8' עם מתאם חיבור לתעלה מצד אחד ולתעלה גמישה עגולה שרשורית מצד שני	יח'	2.00		
15.05.0120	תריסי ויסות מותקנים בתעלות בגודל עד 0.085 מ"ר.	יח'	10.00		
15.05.0130	כנ"ל אך בגודל מעל 0.085 מ"ר.	מ"ר	2.00		
15.05.0140	תריס אש FD או עשן FSD ממונע בשטח עד 0.25 מ"ר לרבות מנוע נתיך וקפיץ סגירה פתח גישה חווט בכבל חסין אש ללוח.	יח'	2.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

29/10/2025
 דף מס': 029

כתב כמויות

מכון אורודינמי מרכז שיקום לצפון פוריה

פרק 15 מיזוג אוויר

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
תת פרק 15.06 בידוד					
15.06.0010	בידוד תרמי לצנרת מים מקוררים או מחוממים בעובי 1" עשוי ארמפלקס ועטיפת פח צבוע בידוד לצינור בקוטר עד 1/2".	מטר	20.00		
15.06.0020	כנ"ל אך לצינור בקוטר 3/4".	מטר	20.00		
15.06.0030	כנ"ל אך לצינור בקוטר 1".	מטר	40.00		
15.06.0040	כנ"ל אך לצינור בקוטר 1.25".	מטר	40.00		
15.06.0050	כנ"ל אך עובי 1.5" לצינור בקוטר 1.5".	מטר	40.00		
15.06.0060	כנ"ל אך לצינור בקוטר 2".	מטר	40.00		
15.06.0070	בידוד ע"י "ארמפלקס" לאביזרים כגון שסתומים, אל חוזרים, מחברי התפשטות וכו' למים חמים או קרים לקוטר 1/2" עד 1".	יח'	10.00		
15.06.0080	כנ"ל אך לאביזרים קוטר 1.25" עד 1.5".	יח'	10.00		
15.06.0090	כנ"ל אך לאביזרים קוטר 2".	יח'	10.00		
15.06.0100	בידוד תרמי חיצוני מסיבי זכוכית עם חסימת אדים לתעלות מיזוג אוויר בעובי 1" כולל מעטפת יריעת אלומיניום עם חיזוק בסיבים.	מ"ר	160.00		
15.06.0110	תגבור אטימת תעלות חיצוניות לבנין נגד דליפות אוויר ע"י כיסוי כל החיבורים של תעלות היניקה באמצעות תחבושת רוויה בחומר אטימה דה קסט. יחידת המדידה -אורך התפר.	מטר	40.00		
תת פרק 15.07 מערכות שונות ועבודות עזר					
15.07.0010	מכלול בולמי רעידות מ-PAD דגם W MASON SUPER למפוח יניקה	קומפ'	1.00		
15.07.0020	ביצוע פתחים בקירות לצורך מעבר תעלות חדשות	מ"ר	4.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

29/10/2025
030 : 'om ףד

כתב כמויות

מכון אורודינמי מרכז שיקום לצפון פוריה

פרק 15 מיזוג אוויר

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
15.07.0030	מכלול עבודות וחומרים לאטימה נגד אש של מעברי צינורות ותעלות מיזוג אויר, בכל הקטרים והגדלים, דרך פתחים בקיר, תקרה או ריצפה באמצעות חומרים בלתי דליקים מלט מורטר OBO-HSM, עם כיסוי פח מגולוון במקומות הגלויים.	קומפ'	1.00		
15.07.0040	כנ"ל אך מעברים רגילים בלי חומרים עמידי אש.	קומפ'	1.00		
15.07.0050	כנ"ל אך כולל "פעמון" בחדירה דרך גג עליון (המדידה לפי היקף התעלה).	מטר	10.00		
15.07.0060	מכלול עבודות לפירוק מערכות קיימות (תעלות, יחידות, צנרת ואביזריה כולל בידוד, חיווט, ניקוזים) ופינוי מהאתר לפי הנחיות המפקח	קומפ'	1.00		
15.07.0070	יציקת בסיס למפוח יניקה חדש בשטח עד 1 מ"ר ובגובה עד 20 ס"מ על איטום קיים כולל שכבת הגנה לאיטום וכולל אישור קונסטרוקטור.	קומפ'	1.00		
15.07.0090	מגש פלב"מ 316L עובי 2 מ"מ חיבורי ריתוך ופסיביציה מתחת לצנרת מים במעבר שלה מעל לוח חשמל כולל שיפוע, ניקוז, חיבור לניקוז	קומפ'	1.00		

052-2588790 יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

29/10/2025
 דף מס': 031

כתב כמויות

מכון אורודינמי מרכז שיקום לצפון פוריה

פרק 15 מיזוג אוויר

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
תת פרק 15.08 מערכת חשמל					
	הערות כלליות: (א) במחיר אינסטלציה חשמלית יש לכלול תמיכות ועיגונים מכל סוג. (ב) הלוח יכלול את פונקציות הפיקוד וכן הזנת למדפי אש בהתאם לדפי נתוני TCP/IP Modbus. (ג) מחיר הלוח כולל את כל הנדרש לתכנון בקרת מבנה והתקנת כל ציוד הבקרה הנדרש בלוח החשמל לרבות תאום מלא עם קבלן הקיימים בלוחות, חיווט I/O המשנה לבקרה, הכנת מהדקים בלוחות פנימי למהדקים ובין מהדקים לבקר וביצוע כל העבודות הנדרשות לטובת מערכת בקרת המבנה. באחריות קבלן המיזוג ויצרן לוחות החשמל ללמוד התכניות לפי מתן הצעת מחיר לסעיף זה. (ד) הלוח יכלול סרגלים עם אפשרות חיבור לפנל כבאים כלול במחירם				
15.08.0020	לוח חשמל למפוח חדש בהספק עד 1 קו"ט כולל משנה תדר, פיקוד מותאם להתקנה חיצונית IP-65 -מכונת קירור ומשאבות.	קומפ'	1.00		
15.08.0030	עבודות חשמל מחוץ ללוח הנ"ל עד למפוח כולל מנתק ביטחון	קומפ'	1.00		
15.08.0040	מפסקי בטחון לציוד (מפוחים) - עד 25 אמפר	יח'	1.00		
15.08.0050	מכלול הארקות לציוד מיזוג אוויר וחיבורן לפס השוואת פוטנציאליים.	קומפ'	1.00		
15.08.0060	אספקה והתקנה של משנה מהירות להספק 1 קו"ט כולל משנק מותקן בלוח מאוורר	קומפ'	1.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

032 :om 7T

מכון אורודינמי מרכז שיקום לצפון פוריה

פרק 15 מיזוג אוויר

[illegible]

052-2588790 טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

29/10/2025
דף מס': 033

כתב כמויות

מכון אורדינמי מרכז שיקום לצפון פוריה

פרק 22 אלמנטים מתועשים בבניין

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	פרק 22 אלמנטים מתועשים בבניין תת פרק 22.01 הערות מחירי היחידה של מחיצות גבס וציפוי גבס כוללים גם חיזוק פתחים לחלונות ודלתות באמצעות ניצבים מפרופילי RHS מגולבנים. מחירי היחידה בפרק זה כוללים גם חיזוק ניצבי מחיצות הגבס ו/או תקרות/סינירי הגבס באמצעות קרש מעץ אורן ולוחות סנדוויץ' בעובי 2 ס"מ המטופלים כנגד מזיקים ואש המותקנים בתוך פרופילי הפח או בין פרופילי הפח, כהכנה לתליית אלמנטים המותקנים על הגבס כגון: ארונות, וילונות ו/או כל אלמנט אחר המופיע בתוכניות האדריכל. מחירי מחיצות הגבס כוללים בין היתר גם השלמת איטום ובידוד מעברי מערכות דרך האלמנט והן לא תמדינה בנפרד. מחירי היחידה של כל האלמנטים בפרק זה - מחיצות גבס/תקרות גבס/תקרות אקוסטיות/חיפויים שונים וכו' - כוללים גם פתיחת פתחים וחיזוק הפתחים ואת כל החיזוקים וההכנות הנדרשים לצורך הרכבת כל האלמנטים/האביזרים/המוצרים/חיפויים וכו' בפרויקט זה, התלויים והמשולבים במחיצות גבס/תקרות גבס/תקרות אקוסטיות/חיפויים שונים וכו', לפי פרטי חברת אורבונד ולפי מפרט יצרן האלמנט וכפי שידרש, כולל פרופילי RHS מגולבנים, פלטקות פלדה מגולבנות, לוחות סנדוויץ' בעובי 2 ס"מ, לוחות עץ, בין אם האלמנטים יסופקו ויבוצעו על ידי הקבלן ובין אם האלמנטים יבוצעו ויסופקו על ידי אחרים, לרבות דלתות, חלונות, מחיצות זכוכית, מעקות, מאחזי יד, ארונות, כלים סניטריים, אביזרי שרתים, מאחזים לנכים, אביזרי אינסטלציה, ספרינקלרים, גלאים, גופי תאורה, אביזרי חשמל, אביזרי מיזוג אוויר, תריסים, חיפויים שונים מכל סוג, טלויזיות, וילונות, מסכים וכו' וכל אביזר אחר כנידרש.				

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

29/10/2025
 דף מס': 034

כתב כמויות

מכון אורודינמי מרכז שיקום לצפון פוריה

פרק 22 אלמנטים מתועשים בבניין

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	מחירי היחידה של כל האלמנטים בפרק זה - מחיצות גבס/תקרות גבס/תקרות אקוסטיות/חיפויים שונים וכו' - כוללים גם את כל התיקונים שידרשו לאחר הרכבת כל האלמנטים/ האביזרים/המוצרים/חיפויים וכו' בפרויקט זה, התלויים והמשולבים במחיצות גבס/תקרות גבס/תקרות אקוסטיות/חיפויים שונים וכו', בין אם האלמנטים סופקו ובוצעו על ידי הקבלן ובין אם האלמנטים בוצעו וסופקו על ידי אחרים, לרבות תיקונים והשלמות גבס, טיח, צבע, ריצוף וחיפוי וכל תיקון אחר שידרש. מחירי היחידה של כל האלמנטים בפרק זה כוללים גם את כל הפרופילים מכל סוג, פרופילי L,T,Z, פרופילי L+Z כיחידה מקשית אחת, פרופילי פינה, פרופילי הפרדה, פרופילי אומגא, פרופילי סיום, פרופילי חלוקה, פרופילי ניתוק, פרופילים היקפיים, פרופילים במיפגש קירות/תקרה, פרופילים במיפגש רצפה/קיר, כל פרופיל אחר שיידרש, מכל סוג, ככל שיידרש ובכל מקום שיידרש, הכל לפי דרישות האדריכל וכמתואר בתוכניות ובפרטים בתוכניות ולפי פרטי ומיפרטי היצרנים. כל הפרופילים צבועים בתנור בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל. הקבלן יגיש על חשבונו אישור קונסטרוקטור ואישור מכון התקנים עבור כל האלמנטים המתוארים בפרק זה והמתוארים בכל הפרקים בכתב הכמויות. מחירי כל האלמנטים בפרק זה ובשאר הפרקים בכתב הכמויות, כוללים גם את כל פרטי האיטום והבידוד האקוסטי למיניהם כמפורט בדו"ח יועץ אקוסטי ובפרטי יועץ האקוסטיקה ולא ישולם עבורם בנפרד.				

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

29/10/2025
דף מס': 035

כתב כמויות

מכון אורדינמי מרכז שיקום לצפון פוריה

פרק 22 אלמנטים מתועשים בבניין

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
תת פרק 22.02 אלמנטים מתועשים בבניין					
22.02.0010	תקרת תותב ממגשי פח אטומים מגולבנים וצבועים בתנור, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, עובי הפח 0.8 מ"מ, רוחב המגשים 40÷30 ס"מ, מכופפים ב-4 דפנות לגובה 4 ס"מ, לרבות המגשים, קונסטרוקציית נשיאה, פרופילי L, T, Z, פרופילי L+Z כיחידה מקשית אחת, פרופילי אומגא, כל פרופיל אחר שידרש, פתיחת ועיבוד פתחים מכל סוג ולכל מטרה, חיזוק הפתחים, כל החיבורים והחיזוקים וכל חומרי העזר למיניהם. הכל קומפלט. (ראה סימון F בתוכנית תקרות)	מ"ר	5.00		
22.02.0020	תקרה אקוסטית ממגשי פח מחוררים, 26% חירור, מגולבנים וצבועים בתנור, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, עובי הפח 0.8 מ"מ, רוחב המגשים 60÷50 ס"מ, מכופפים ב-4 דפנות לגובה 4 ס"מ, לרבות המגשים, קונסטרוקציית נשיאה, פרופילי L, T, Z, פרופילי L+Z כיחידה מקשית אחת, פרופילי אומגא, כל פרופיל אחר שידרש, פתיחת ועיבוד פתחים מכל סוג ולכל מטרה, חיזוק הפתחים, יריעה אקוסטית סאונדטקס כל החיבורים והחיזוקים וכל חומרי העזר למיניהם. הכל קומפלט. (ראה סימון D בתוכנית תקרות)	מ"ר	25.00		
22.02.0030	תקרה אקוסטית מאריחי פח מחוררים חרו מיקרו, חצי שקוע, במידות 60/60 ס"מ, מגולבנים וצבועים בתנור, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, עובי הפח 0.8 מ"מ, לרבות האריחים, קונסטרוקציית נשיאה, פרופילי L, T, Z, פרופילי L+Z כיחידה מקשית אחת, כל פרופיל אחר שידרש, פתיחת ועיבוד פתחים מכל סוג ולכל מטרה, חיזוק הפתחים, יריעה אקוסטית סאונדטקס כל החיבורים והחיזוקים וכל חומרי העזר למיניהם. הכל קומפלט. (ראה סימון B בתוכנית תקרות)	מ"ר	17.00		
22.02.0040	בידוד תקרות אקוסטיות במזרונ צמר זכוכית בעובי 2" ובמשקל מרחבי של 24 ק"ג/מ"ק עטופים בפוליאטילן חסין אש, לרבות גיזת צמר זכוכית שחורה מודבקת.	מ"ר	42.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

29/10/2025
 דף מס': 036

כתב כמויות

מכון אורדינמי מרכז שיקום לצפון פוריה

פרק 22 אלמנטים מתועשים בבניין

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
22.02.0050	תקרות גבס ו/או סינורי גבס ו/או קורות גבס ו/או קרניזים מגבס ו/או מגשרי גובה בין מפלסי תקרות - אופקי, אנכי, משופע, שטחים קטנים ורצועות, במקומות שונים ובגבהים שונים ובמישורים שונים וכו' - מלוח גבס לבן 4 פזות בעובי $\frac{1}{2}$ ", לרבות קונסטרוקציית נשיאה מפרופילי פח מגולבנים, לוחות הגבס וכל החיבורים החיזוקים, האיטומים, פתיחת ועיבוד פתחים מכל סוג ולכל מטרה, חיזוק הפתחים, הכנה לצבע, שפכטל, זוויתני הגנה בפינות, פרופילי ניתוק, כל פרופיל אחר שידרש, עיבודי פינות, התחברות והתאמה לקיים, כל חומרי העזר למיניהם וכל הנידרש לביצוע מושלם. הכל קומפלט. (המדדה נטו לפי פרישה של השטח הנראה לעין לאחר קביעת כל התקרות וכל הסינורים)	מ"ר	70.00		
22.02.0060	מחיצות גבס רצפה/תקרת מבנה לקבלת אטימה אקוסטית מושלמת, בכל גובה שיידרש, עשויות 4 לוחות גבס לבן, בעובי $\frac{1}{2}$ " כל לוח, 2 לוחות בכל צד ובעובי כולל של 12 ס"מ, לרבות לוחות הגבס, קונסטרוקציית נשיאה מפרופילי פח מגולבנים (המרחק בין הסטדים על פי התקן בהתאם לגובה המחיצה), לוחות הגבס, פרופילי RHS מגולבנים לחיזוק בכל מקום שיידרש, בידוד במזרונ צמר זכוכית בעובי 2" במשקל מרחבי של 24 ק"ג/מ"ק עטופים בפוליאטילן חסין אש כולל חיזוק המזרונים לקונסטרוקציה של המחיצה למניעת נפילה וכל החיבורים, החיזוקים, האיטומים, איטומים ובידודים אקוסטיים, קומפריבנד, פתיחת ועיבוד פתחים מכל סוג ולכל מטרה, פרופילי RHS מגולבנים בהיקף הפתחים, הכנה לצבע, פינות מגן, פרופילי ניתוק, כל פרופיל אחר שידרש, עיבודי פינות, התחברות והתאמה לקיים וכל הנידרש לביצוע מושלם. הכל קומפלט.	מ"ר	125.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

29/10/2025
 דף מס': 037

כתב כמויות

מכון אורודינמי מרכז שיקום לצפון פוריה

פרק 22 אלמנטים מתועשים בבניין

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
22.02.0070	מחיצות גבס רצפה/תקרת מבנה לקבלת אטימה אקוסטית מושלמת, בכל גובה שיידרש, עשויות 4 לוחות גבס לבן, בעובי "1/2 כל לוח, 2 לוחות בכל צד ובעובי כולל של 15 ס"מ, לרבות לוחות הגבס, קונסטרוקצית נשיאה מפרופילי פח מגולבנים (המרחק בין הסטדים על פי התקן בהתאם לגובה המחיצה), לוחות הגבס, פרופילי RHS מגולבנים לחיזוק בכל מקום שיידרש, בידוד במזרוני צמר זכוכית בעובי "2 במשקל מרחבי של 24 ק"ג/מ"ק עטופים בפוליאטילן חסין אש כולל חיזוק המזרונים לקונסטרוקציה של המחיצה למניעת נפילה וכל החיבורים, החיזוקים, האיטומים, איטומים ובידודים אקוסטיים, קומפריבנד, פתיחת ועיבוד פתחים מכל סוג ולכל מטרה, פרופילי RHS מגולבנים בהיקף הפתחים, הכנה לצבע, פינות מגן, פרופילי ניתוק, כל פרופיל אחר שיידרש, עיבודי פינות, התחברות והתאמה לקיים וכל הנדרש לביצוע מושלם. הכל קומפלט.	מ"ר	55.00		
22.02.0080	מחיצות גבס אש 120 דקות, רצפה/תקרת מבנה לקבלת אטימה אקוסטית מושלמת ואטימות אש מושלמת, בכל גובה שיידרש, עשויות 4 לוחות גבס ורוד חסין אש, בעובי "1/2 כל לוח, 2 לוחות בכל צד ובעובי כולל של עד 15 ס"מ, לרבות קונסטרוקצית נשיאה מפרופילי פח מגולבנים (המרחק בין הסטדים על פי התקן בהתאם לגובה המחיצה), לוחות הגבס, פרופילי RHS מגולבנים לחיזוק בכל מקום שיידרש, בידוד במזרוני צמר זכוכית בעובי "2 במשקל מרחבי של 24 ק"ג/מ"ק עטופים בפוליאטילן חסין אש כולל חיזוק המזרונים לקונסטרוקציה של המחיצה למניעת נפילה וכל החיבורים, החיזוקים, האיטומים, איטומים ובידודים אקוסטיים, קומפריבנד, פתיחת ועיבוד פתחים מכל סוג ולכל מטרה, פרופילי RHS מגולבנים בהיקף הפתחים, הכנה לצבע, פינות מגן, פרופילי ניתוק, כל פרופיל אחר שיידרש, איטומי אש וכל הנדרש עד לקבלת מחיצת גבס אש 120 דקות מושלמת, עיבודי פינות, התחברות והתאמה לקיים וכל הנדרש לביצוע מושלם. הכל קומפלט.	מ"ר	35.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

29/10/2025
דף מס': 038

כתב כמויות

מכון אורודינמי מרכז שיקום לצפון פוריה

פרק 22 אלמנטים מתועשים בבניין

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
22.02.0090	ציפוי קירות, עמודים, קורות, גליפים, שטחים קטנים וצרים, חשפי פתחים, נישות, ציפוי מאחורי אסלות בשרותים, צנרת וכו' בלוח גבס לבן בעובי $\frac{1}{2}$ ", לרבות קונסטרוקצית נשיאה מפרופילי פח מגולבנים (המרחק בין הסטדים על פי התקן בהתאם לגובה המחיצה), לוחות הגבס, בידוד במזרוני צמר זכוכית בעובי 2" במשקל מרחבי של 24 ק"ג/מ"ק עטופים בפוליאטילן חסין אש כולל חיזוק המזרונים לקונסטרוקציה של המחיצה למניעת נפילה וכל החיבורים, החיזוקים, האיטומים, איטומים ובידודים אקוסטיים, קומפריבנד, פתיחת ועיבוד פתחים מכל סוג ולכל מטרה, פרופילי RHS מגולבנים בהיקף הפתחים, הכנה לצבע, פינות מגן, פרופילי ניתוק, כל פרופיל אחר שידרש, מחסום אדים, עיבודי פינות, התחברות והתאמה לקיים וכל הנדרש לביצוע מושלם. הכל קומפלט. עובי כולל של הציפוי על פי הנדרש.	מ"ר	70.00		
22.02.0100	תוספת או הפחתת מחיר למחיצות גבס, ציפוי גבס, תקרות גבס, סינרי גבס, אלמנטי גבס שונים וכו', עבור לוח גבס ירוק/ורוד בעובי $\frac{1}{2}$ ", במקום לוח גבס לבן בעובי $\frac{1}{2}$ ".	מ"ר	50.00		
22.02.0110	חיזוקים והכנות במחיצות גבס לתליית אלמנטים שונים באמצעות לוחות MDF בעובי 2 ס"מ משולבים במחיצות הגבס, לרבות השלמת קונסטרוקצית נשיאה וכל החיזוקים, החיבורים, טיפול נגד אש וכל הנדרש לביצוע מושלם. הכל קומפלט.	מ"ר	10.00		
22.02.0120	חיפוי קירות או מחיצות גבס ביריעות עופרת נגד קרינה עובי 2 מ"מ, לרבות יריעות עופרת, חפיפה של 2-5 ס"מ ואטימות הברגים ע"י טבעות עופרת. היריעה בגליל - רוחב 1.0 מ' ואורך 2.2 מ', דוגמת "א.א. מ.פ.ה" או ש"ע.	מ"ר	75.00		
סה"כ 22 אלמנטים מתועשים בבניין					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

29/10/2025
 דף מס': 039

כתב כמויות

מכון אורודינמי מרכז שיקום לצפון פוריה

פרק 24 עבודות פרוק הריסה ושונות

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	פרק 24 עבודות פרוק הריסה ושונות תת פרק 24.00 הערות מחירי היחידה כוללים גם סילוק למקום שפך מאושר, על ידי הקבלן ועל חשבון, לרבות תשלום כל האגרות ואישורי הטמנה, שרולים, מכולות, משאיות פינוי, אמצעי שינוע שונים וכו'. מחירי היחידה כוללים גם ביצוע כל ההגנות הנדרשות על אלמנטים שלא להריסה, לרבות תחזוקה/חידוש/החלפה שוטפת של ההגנות לאורך כל תקופת הביצוע ככל שידרש, פרוק וסילוק ההגנות בגמר העבודה. פגיעה באלמנטים קיימים תתוקן על ידי הקבלן ועל חשבון. אלמנטים אשר לדעת המפקח ראויים לשימוש חוזר או לשימור או להתקנה מחדש, יפורקו בזהירות מירבית על מנת למנוע פגיעה בשלמותם, יאוחסנו במקום שורה המפקח, כולל התקנתם מחדש בגמר העבודה. הכל על פי הוראות המפקח בשטח, שילוב האלמנטים הקיימים באלמנטים החדשים. המחיר כולל גם את כל התיקונים שיידרשו עקב עבודות הפרוק וההריסה, לרבות תיקוני בטון, בניה, גבס, איטום, טיח, ריצופים וחפויים, צבע, אבן, אלמנטים מתועשים, מערכות שונות וכן תיקון כל אלמנט אחר כנידרש ועל פי הוראות המפקח. פינוי פסולת מהאתר והבאת ציוד לאתר יבוצעו אך ורק דרך צירים ואיזורים שיאושרו מראש על ידי המפקח. ניתוקי מערכות יבוצעו על ידי בעלי מקצוע יעודיים ומקצועיים. כל עבודות הפירוק וההריסה יבוצעו בזהירות מירבית על מנת למנוע פגיעה בקיים ובאלמנטים שלא להריסה, כל פגיעה בקיים תתוקן על חשבון הבלעדי של הקבלן.				

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

29/10/2025
דף מס': 040

כתב כמויות

מכון אורודינמי מרכז שיקום לצפון פוריה

פרק 24 עבודות פרוק הריסה ושונות

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	על הקבלן לסייר בשטח לפני מתן הצעתו ולבדוק את כל התכולות של עבודות הפירוק וההריסה, לא לתקבל שום טענה של הקבלן לתוספת מחיר עקב אי ידיעה או חוסר באינפורמציה של תכולות עבודות הפירוק וההריסה. באחריות הקבלן לבצע על חשבוננו ניתוקים של כל המערכות הקיימות, הקמת מערכים זמניים מלאים, מעקפים זמניים, התאמת מערכות מכל סוג, מתזים, ניקוזים, גזים, חשמל, אינסטלציה, מיזוג, גילוי וכיבוי אש וכו', על מנת לאפשר המשך תיפעול שוטף של האיזורים שאינם בתחום העבודה, כולל החזרת המצב לקדמותו בשלמות בגמר העבודה, הכל קומפלט כולל הכל, ללא תוספת תשלום.				
24.01.0010	תת פרק 24.01 עבודות פרוק והריסה עבודות פרוק והריסה בכל מתחם העבודה, בכל שלבי העבודה, ככל שידרש ובכל מקום שידרש, כמפורט בתוכניות ולפי הוראות המפקח בשטח, לרבות פרוק ריצוף מכל סוג כולל כל השכבות, ריצוף שטיח, ריצוף פרקטים, ריצוף PVC, פנלים, מגיני קיר, לוחות מכל סוג, מראות, פינות הגנה, מחיצות מכל סוג, קירות מכל סוג, דלתות, חלונות, משקופים, ויטרינות, מחיצות זכוכית, סורגים, תריסים, פריצת פתחים בקירות ומחיצות מכל סוג, הורדת טיח פנים כנדרש, פרוק חיפויים שונים כגון: קרמיקה, גרניט פורצלן, אבן, עץ, שטיח, PVC, חיפוי גבס, פרוק תקרות קלות כגון: תקרות אקוסטיות, תקרות גבס, תקרות עץ וכו', פרוק מתקני חשמל, מתקני מיזוג אוויר, מתקני תברואה, כלים סניטריים, ספרינקלרים, כיבוי אש, כריזה,	קומפ'	1.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

041 : 'om ḡṭ

פרק 24 עבודות פרוק הריסה ושונות

סה"כ 24 עבודות פרוק הריסה ושונות

052-2588790 יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

29/10/2025
 דף מס': 042

כתב כמויות

מכון אורודינמי מרכז שיקום לצפון פוריה

פרק 29 עבודות ברג' ושונות

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 29 עבודות ברג' ושונות					
תת פרק 29.01 עבודות ברג'					
	השימוש בסעיפים הבאים הינו אך ורק לאחר קבלת אישור מראש ובכתב ע"י המפקח.				
29.01.0010	עבודות פועל פשוט מכל הסוגים, מכל המקצועות ומכל התחומים.	ש"ע	50.00		
29.01.0020	עבודות פועל מקצועי מכל הסוגים, מכל המקצועות ומכל התחומים.	ש"ע	50.00		
29.01.0030	רתכת, כולל רתך מעולה.	ש"ע	10.00		
29.01.0040	קומפרסור עם פטיש, כולל מפעיל.	ש"ע	10.00		
29.01.0050	פטיש חשמלי לחציבה, כולל מפעיל.	ש"ע	10.00		
תת פרק 29.02 מעברים באלמנטי בטון קשויים					
	המחיר כולל פינוי למקום שפיכה מאושר.				
29.02.0010	קידוח פתחים עגולים בקוטר עד 4" באלמנטי בטון בעוביים שונים, הביצוע במקדח יהלום, לרבות אישור קונסטרוקטור.	יח'	2.00		
29.02.0020	קידוח פתחים עגולים בקוטר העולה על 4" ועד 8" באלמנטי בטון בעוביים שונים, הביצוע במקדח יהלום, לרבות אישור קונסטרוקטור.	יח'	2.00		
סה"כ 29 עבודות ברג' ושונות					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

29/10/2025

דף מס': 043

כתב כמויות

מכון אורודינמי מרכז שיקום לצפון פוריה

פרק 34 גילוי וכיבוי אש וספרינקלרים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 34 גילוי וכיבוי אש וספרינקלרים					
תת פרק 34.01 גילוי וכיבוי אש					
34.01.0002	גלאי עשן אנלוגי אופטי כמתואר במפרט המיוחד. ולרבות יחידת כתובת אינטגרלית	יח'	6.00		
34.01.0004	גלאי עשן אנלוגי אופטי כמתואר במפרט המיוחד. ולרבות יחידת כתובת אינטגרלית מותקן בלוח חשמל.	יח'	6.00		
34.01.0006	לחצן אש עם מכסה מגן קדמי לשבירה ללא כלי, ומנורת סימון לסימון פעולת הלחצן אינטגרלית במבנה הלחצן ולרבות יחידת כתובת אינטגרלית.	יח'	1.00		
34.01.0018	מנורת סימון לפעולת גלאי עשן, וכולל דיודות או אמצעים אחרים הדרושים (במידה ודרושים) לחווי על פעולת מספר גלאים.	יח'	8.00		
34.01.0020	צופר ונצנץ, להתקנה פנימית, להתראה על גילוי אש, בעוצמה של 95 ד"ב ממרחק של 1 מ' ולפעולה במתח המערכת.	יח'	2.00		
34.01.0030	חווט וחיבור נקודת מערכת כמו גלאי, לחצן, צופר, מנורת סימון או ברז חשמלי או יחידת כתובת או דומה בצורת הנמדדת בסעיפים אחרים, לרבות נגדי סוף קו והשלמות צנרת לקטעים סופיים של הנקודה.	נק'	23.00		
34.01.0032	העברת מערכת/ות גילוי האש והעשן ביקורת מכון התקנים הישראלי, עד לקבלת אישור לא הערות על המערכת, מהמכון, ולרבות תשלום האגרות המתחייבות והגשת כל העזרה והכלים הדרושים לבודק.	קומפ'	1.00		
34.01.0034	העברת מערכת/ות כיבוי אוטומטי בגז ביקורת מכון התקנים הישראלי, עד לקבלת אישור לא הערות על המערכת, מהמכון, ולרבות תשלום האגרות המתחייבות והגשת כל העזרה והכלים הדרושים לבודק.	קומפ'	1.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

29/10/2025
 דף מס': 044

כתב כמויות

מכון אורודינמי מרכז שיקום לצפון פוריה

פרק 34 גילוי וכיבוי אש וספרינקלרים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
34.01.0038	מערכת כיבוי אוטומטי בלוח חשמל, לרבות מיכלי איחסון תיקני לגז FM200 על כל ציוד העזר המתואר במיפרט, גז הכיבוי כמתואר, צנרת פיזור, נחירי כיבוי וכיו"ב, הכלקומפלט בלוח. נפח המיכל 3 ליטר, משקל הגז 2 ק"ג. יחידות כתובת, לחצנים, מנורות סימון וגלאים נמדדים בסעיפים אחרים.	קומפ'	1.00		
34.01.0046	יחידת כתובת (Output) ומארז עצמאי להפעלת גז הכיבוי.	קומפ'	1.00		
34.01.0050	יחידת כתובת (Output) ומארז עצמאי להפעלת סליל הפסקה במאמ"ת ולרבות התחברות אליו.	קומפ'	3.00		
34.01.0052	יחידת כתובת (Input) ומארז עצמאי לקבלת דווח על ירידת לחץ גז הכיבוי.	קומפ'	1.00		
34.01.0054	לחצן ידני בגוון צהוב עם שילוט מתאים להפעלת גז הכיבוי ולרבות יחידת כתובת.	קומפ'	1.00		
34.01.0074	רמקול תקני למערכת כריזת החירום הנ"ל ולרבות מארז, גריל קדמי, שנאי קו וכל הנדרש, הכל בהתקנה משוקעת או גלויה כמתואר במיפרט המיוחד.	קומפ'	1.00		
34.01.0076	חווט נקודת מיקרופון רמקול הנ"ל בכבל חסין אש בחתך שאינו נופל מ- 1 מ"מ כל מוליך, במובילים הנמדדים בסעיפים אחרים.	נק'	1.00		
תת פרק 34.03 ערכת ניהול עשן					
הערה: אביזרי הקצה כוללים גם בסיס להתקנה משוקעת או גלויה ויחידת כתובת בהתאמה.					
סה"כ 34 גילוי וכיבוי אש וספרינקלרים					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

29/10/2025
דף מס': 045

כתב כמויות

מכון אורודינמי מרכז שיקום לצפון פוריה

פרק 37 אספקת גזים רפואיים וצנרת

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 37 אספקת גזים רפואיים וצנרת					
תת פרק 37.01 אספקת גזים רפואיים וצנרת					
37.01.0010	צינורות נחושת מדגם "קי" לאספקת אוויר דחוס, ואקום וחמצן, מחוברים בריתוך. הצינורות עוברים במחיצות בפסי אספקה באופן חופשי ע"ג קירות, עמודים, מחיצות ותעלות. המחיר כולל את כל החיזוקים, הזיזים, "הסולמות", הצבע וכן את כל האביזרים הדרושים, כגון: קשתות, זוויות, הסתעפויות ומעברים. המחיר כולל גם שטיפה מיוחדת של הצינורות בהתאם למפרט לאחר השלמת המתקנים. הצינורות בקוטר 16 ("½").	מטר	75.00		
37.01.0020	כנ"ל צינורות בקוטר 22 מ"מ (¾").	מטר	25.00		
37.01.0030	כנ"ל צינורות בקוטר 28 מ"מ (1").	מטר	30.00		
37.01.0040	קופסת ברזים מתוצרת "זילברמן" המותקנת על קיר מפח עם גמר צבע אפוי, כולל ברזי סגירה ומדי לחץ לפי התוכניות עבור 4 הגזים, גז הרדמה ואוויר רפואי טכני בקטרים. 16, 16, 22,	יח'	1.00		
37.01.0050	מגופים לאוויר דחוס, ואקום וחמצן מתוצרת APOLLO-82-200, בקוטר 16 - ½ מ"מ, כולל מאריכים.	יח'	3.00		
37.01.0060	כנ"ל מגוף בקוטר ¾ - 22 מ"מ.	יח'	1.00		
37.01.0070	כנ"ל מגוף בקוטר 1 - 28 מ"מ.	יח'	1.00		
37.01.0080	תחנת גיבוי חמצן אוטומטי עבור 4 בקבוקים, כולל לוח החלפה אוטומטי דיגיטלי, התראות, ברזים, מקטיני לחץ, מנומטרים ו-BYPASS תוצרת זילברמן.	יח'	1.00		
37.01.0090	הסטה והרכבה מחדש של לוח התראות וברזים, כולל ניתוק, שטיפה ובדיקת לחץ.	קומפ'	1.00		

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

29/10/2025
 דף מס': 046

כתב כמויות

מכון אורדינמי מרכז שיקום לצפון פוריה

פרק 37 אספקת גזים רפואיים וצנרת

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
37.01.0100	לוח אזהרות חשמלי לזרם 24 וולט, לאיתות אופטי ואקוסטי בתקלה בצנרת ואקום, חמצן, אוויר דחוס רפואי, אוויר דחוס ומכשירים, כולל דלת אלומיניום וזכוכית ומפתח מאסטר, מנורות סימון ופרסוסטטים עבור 4 גזים. הלוח יהיה דיגיטלי לפי המפרט.	יח'	1.00		
37.01.0110	חיבור צינורות גזים חדשים למערכת קיימת.	יח'	3.00		
37.01.0120	שקע לאספקת גזים רפואיים וחמצן עם חיבור מהיר, מתקן בתוך הקיר מדגם-ENV 7376 לפי תקן אירופאי ונוהל G-01, בעל אישור CE-MARK לצידוד רפואי ואישור אמ"ר, תוצרת "זילברמן" או ש"ע מאושר.	יח'	1.00		
37.01.0130	אספקה והרכבת תוכנת מקטיני לחץ, כולל 2 מקטיני לחץ $1\frac{1}{2}$, 4 ברזי ניתוק ו-4 מדי לחץ.	קומפ'	1.00		
37.01.0140	תעלת חיבור מאלומיניום ברוחב 70X140 מ"מ לחיבור צנרת חשמל וצנרת גזים רפואיים אל פסי האספקה ושקעי גזים רפואיים.	מטר	5.00		
37.01.0150	פח מגולוון בעובי 1.5 מ"מ להגנה על צינורות גזים רפואיים המותקנים בקירות מכל סוג, כולל קירות גבס ברוחב 30 ס"מ.	מ"ר	2.00		
37.01.0160	פס אספקה גלוי על הקיר, באורך 150 ס"מ לגזים רפואיים O2X1, AX1, VX1, שקע פינוי גז הרדמה, שקעי חשמל וריכוז אביזרים בפס אספקה למיטה בחדר בדיקה הכולל: 4 ב"ת ת"י 16A בצבע אדום עם נורות סימון "מתח קיים" המוזנים משדה UPS זינה צפה (2 מעגלים), 4 ב"ת ת"י 16A בצבע לבן עם נורות סימון "מתח קיים" המוזנים משדה סופר חיוני EE1 זינה צפה (2 מעגלים), 5 ב"ת להארקה ו-2 אביזרי תקשורת מחשבים כפולים.	קומפ'	1.00		
סה"כ 37 אספקת גזים רפואיים וצנרת					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

047 :om 7d

מכון אורודינמי מרכז שיקום לצפון פוריה

פרק 70 איטום מעברי אש

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<u>פרק 70 איטום מעברי אש</u> <u>תת פרק 70.01 איטום מעברי אש</u> תכנון וביצוע איטומי אש, התקנת קולרים במעברי צנרת, ציפוי כבלי החשמל, איטומי אש ככל שידרש למערכות אינסטלציה, חשמל, מיזוג אוויר, גיליו וכיבוי אש, מערכות שונות אחרות, כל מעבר אחר שידרש וכו', דרך קירות/רצפות/תקרות אש, הכל בהתאם לדרישות כל התקנים כולל תקן 2174 ורשות הכבאות וכל תקן רלוונטי אחר, בכל מתחם העבודה, בכל שלבי העבודה, בכל מקום שידרש, לאחר ותוך כדי עבודת קבלני המערכות, באמצעות חומרים תקניים עמידים באש לשעתיים, על פי כל התקנים ובאישור יועץ הבטיחות, לרבות אטימת פירי מעברי כבלים לחסימת מעבר אש ע"י טייט KBS בעובי מתאים לעמידה במשך 3 שעות, לרבות הכנת משטחים, מסגרות וכל העבודות וציוד העזר. החומר יתאים לדרישות התקנים BS 476 וכן DIN 4102 ותקן ישראלי. כמו כן יבוצע ציפוי כבלים באורך חצי מטר משני צידי הפיר בחומר מערב אש. ציפוי הכבלים כלול במחיר הכולל של החומר, לרבות אישור מעבדה מוסמכת. הכל קומפלט. המשך סעיף 70.01.0010 - עד לקבלת אישור מעבדה על מבנה שלם אטום נגד אש (אנכית ואופקית). כל האיטומים יבוצעו לפי הסימונים של אזורי האש בתכנית הבטיחות של הפרויקט. המחיר הינו אחד קומפלט לכל השטחים בפרויקט, עד לקבלת תעודת מעבדה תקינה ללא הערות, והצהרת מהנדס של הקבלן על השלמת עבודות איטום האש לפי כל דרישות הכבאות. העבודה תבוצע על ידי חברה מורשת לבצוע עבודות אלה.	קומפי'	1.00		
סה"כ 70 איטום מעברי אש					

052-2588790 טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

29/10/2025

דף מס': 048

כתב כמויות (ריכוז)

מכון אורדינמי מרכז שיקום לצפון פוריה

סה"כ	
	פרק 05 עבודות איטום
	פרק 06 עבודות נגרות ומסגרות אומן
	פרק 07 עבודות תברואה
	פרק 08 מערכות חשמל
	פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי
	פרק 11 עבודות צביעה
	פרק 12 עבודות אלומיניום
	פרק 15 מיזוג אוויר
	פרק 22 אלמנטים מתועשים בבניין
	פרק 24 עבודות פרוק הריסה ושונות
	פרק 29 עבודות ברג'י ושונות
	פרק 34 גילוי וכיבוי אש וספרינקלרים
	פרק 37 אספקת גזים רפואיים וצנרת
	פרק 70 איטום מעברי אש

סה"כ	
	סה"כ כללי
	18% מע"מ
	סה"כ כולל מע"מ

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן